

## 1. OPIS TECHNOLOGICZNY

### **Rozbudowy budynku biurowego Powiatowego Inspektoratu Weterynarii**

#### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt technologiczny rozbudowy budynku biurowego przy ul. Męczenników 11 w Działdowie o pomieszczenie przyjęcia próbek, szatnię i pomieszczenia biurowe.

#### 2. Podstawa opracowania

- wytyczne programowe od Inwestora;
- obowiązujące przepisy sanitarne i BHP;

#### 1. Charakterystyka technologii i program użytkowy

Dobór wyposażenia technologicznego zaprojektowano w oparciu o następujące instalacje wewnętrzne:

- woda - istniejąca instalacja wodociągowa;
- kanalizacja- istniejąca instalacja kanalizacyjna w budynku;
- ogrzewanie- istniejąca instalacja grzewcza w budynku;
- elektryczność.

Budynek piętrowy, podpiwniczony o funkcji biurowej. Do budynku są dwa wejścia. Jedno wejście jest istniejące i służy jako wejście główne, drugie jest projektowane do punktu przyjęcia próbek. W projektowanej rozbudowie, z racji braku wiatrołapu, przewidziano instalację kurtyny powietrznej nad wejściem do pomieszczenia Punkt Przyjmowania Próbek.

Projektowana rozbudowa przewiduje następujące pomieszczenia:

- gabinet lekarza weterynarii- 10,08m<sup>2</sup>
- punkt przyjmowania próbek- 11,23m<sup>2</sup>
- archiwum- 14,69m<sup>2</sup>
- księgowość - 15,81m<sup>2</sup>
- gabinet - 21,21m<sup>2</sup>

Wysokość w świetle projektowanych pomieszczeń wynosi 3,0m.

Gabinety są miejscami stałej pracy i oświetlone są światłem dziennym. Wyposażone są w meble biurowe.

Punkt przyjmowania próbek zaprojektowano z osobnym wejściem dla materiałów przeznaczonych do badań. Znajduje się tam umywalka z zestawem higienicznym do mycia i dezynfekcji rąk, zlew 2-komorowy, lodówka, sterylizator, stół sekcyjny, szafa lekarska zamykana. Pomieszczenie zostało wyposażone również w kran ze złączką do węża oraz wpust ściekowy kanalizacyjny, przeznaczone do mycia pomieszczenia.

Do pomieszczenia przyjmowania próbek lekarz weterynarii będzie dostarczał próbki lub padłe zwierzęta do badań, drzwiami zewnętrznymi. Wejście pracownika dokonującego badań będzie odbywało się z korytarza poprzez szatnię. Lekarz pracujący w punkcie przyjmowania próbek będzie zostawiał prywatną odzież w szatni i przebierał się w fartuch roboczy. Brudne fartuchy będą odsyłane do wybranej przez zakład pralni.

Odpady pochodzenia zwierzęcego będą przetrzymywane odpowiednio w pojemnikach i zbiorniku na wyżej wymienione odpady. Stół sekcyjny posiada krawędzie pod kątem 45° i zbiornik, do którego będą spływały odpady. Mycie takiego stołu zapewnia spływ odpadów do zbiornika i utrzymanie maksymalnego poziomu higieny. Odpady pochodzenia zwierzęcego będzie odbierał koncesjonowany zakład utylizacji, z którym Powiatowy Inspektorat Weterynarii ma podpisaną umowę.

Mycie pomieszczenia będzie odbywało się po zakończeniu pracy. Pomieszczenie będzie dezynfekowane środkami czystości magazynowanymi w pomieszczeniu porządkowym.

Odpady medyczne będą gromadzone w pojemniku do tego przeznaczonym. Odbiór odpadów medycznych zapewni koncesjonowany zakład utylizacji odpadów medycznych.

Odpady komunalne będą gromadzone w istniejącym śmietniku znajdującym się poza budynkiem. Odbiorem odpadów zajmuje się zewnętrzny koncesjonowany zakład oczyszczania.

Zaplecze socjalne i porządkowe:

Zatrudnieni pracownicy posiadają pomieszczenia sanitarne na każdej kondygnacji oraz pomieszczenie socjalne wyposażone w zlew i szafki z blatami zmywalnymi. Na parterze znajduje się istniejące pomieszczenie porządkowe, gdzie zaprojektowano brodzik oraz szafkę na środki czystości i środki do dezynfekcji.

#### 1. Wytyczne do projektów branżowych

##### Wytyczne budowlane:

- Ściany w pomieszczeniu przyjmowania próbek: gładkie, nienasiąkliwe, zmywalne, kryte płytkami ceramicznymi do wysokości 2,10 m.
- Pozostałe ściany i sufity malowane farbą akrylową również w kolorze jasnym;
- Posadzki: we wszystkich pomieszczeniach obiektu należy wykonać cokoły wewnętrzne do wysokości 10cm ponad poziom posadzki, w pomieszczeniu przyjęcia próbek posadzki gładkie, łatwo zmywalne, w pozostałych pomieszczeniach panele.

##### Wentylacja:

- grawitacyjna

##### Wytyczne do instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej:

- Bieżąca woda zimna i ciepła doprowadzona do wszystkich umywalek i zlewów. Wszystkie przybory sanitarne takie jak umywalki, zlewozmywaki, brodziki i inne - połączone z kanalizacją poprzez zamknięcie wodne (syfony).

#### 1. Wyposażenie

##### **Pomieszczenie przyjęcia próbek:**

- Umywalka z zestawem higienicznym (dozownik na mydło w płynie, dozownik na płyn dezynfekcyjny, ręczniki papierowe, kosz na odpady),
- Zlew 2-komorowy,
- Lodówka,
- Sterylizator,
- Szafki z blatem zmywalnym,
- Stół sekcyjny,
- Szafa lekarska zamykana.

- Zbiornik na odpady płynne ze stołu sekcijnego.
- Pojemnik na odpady medyczne po stolem sekcijnym.
- Kurtyna powietrzna.

**Archiwum:**

- Regały archiwalne.

**Gabinety:**

- Biurka,
- Meblościanki.

**Pomieszczenie porządkowe:**

- Szafki na środki czystości,
- Szafa na środki do dezynfekcji,
- Brodzik.

**Pomieszczenie socjalne:**

- Zlew 1-komorowy,
- Szafki z blatem zmywalnym,
- Czajnik.

6. Uwagi

W dniu odbioru inwestor przedstawi umowę na odbiór odpadów komunalnych, odpadów pochodzenia zwierzęcego, protokół przeglądu przewodów kominowych, dokumentację zdrowotną osób zatrudnionych oraz apteczkę udzielania I pomocy z instrukcją udzielania I pomocy.

PROJEKTANT: